



ALCALDÍA MAYOR  
DE BOGOTÁ D.C.

**SECRETARÍA DE  
AMBIENTE**

SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE

Folios: 12 Anexos: 0

Proc. # 6760260 Radicado # 2025EE244965 Fecha: 2025-10-16

Tercero: 830012990-1 - CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA C DE LA URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO

Dep.: DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL

Tipo Doc.: Auto

Clase Doc.: Salida

**AUTO N. 07462**

**“POR EL CUAL SE ORDENA EL INICIO DE UN PROCEDIMIENTO SANCIONATORIO AMBIENTAL Y SE TOMAN OTRAS DETERMINACIONES”**

**LA DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE**

En uso de las facultades legales conferidas por la Ley 99 de 1993, con fundamento en la Ley 1333 de 2009 modificada por la Ley 2387 de 2024, la Ley 1437 de 2011, en concordancia con el Acuerdo 257 del 30 de noviembre de 2006, el Decreto Distrital 109 del 16 de marzo de 2009 modificado por el Decreto 175 de 2009 y en especial, las delegadas por la Resolución 01865 del 6 de julio de 2021, modificada por las Resoluciones 046 del 13 de enero de 2022 y 00689 del 03 de mayo de 2023 de la Secretaría Distrital de Ambiente y,

**C O N S I D E R A N D O**

**I. ANTECEDENTES**

Que la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, de la Secretaría Distrital de Ambiente, en atención al radicado 2024ER98786 del 31 de abril de 2024, realizó visita técnica el 31 de mayo de 2024, al CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA C DE LA URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO- PROPIEDAD HORIZONTAL, con Nit 830.012.990-1, ubicado en la carrera 70 No. 22-75 barrio La Esperanza de la Localidad de Fontibón en Bogotá D.C.; evidenciando manejos silviculturales consistentes en talas y podas sobre varios individuos forestales, sin contar con el permiso o autorización para tales actividades por parte de esta Autoridad Ambiental.

**II. CONSIDERACIONES TÉCNICAS.**

Que, a partir de lo anterior, la Dirección de Control Ambiental, a través de la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, emitió el Informe Técnico No. 01469 del 18 de abril de 2025, el cual concluyó:

“(…)

V. CONCEPTO TÉCNICO									
Una vez realizada visita técnica al sitio objeto de la queja se observa lo siguiente:									
NO. DE ÁRBOL	NOMBRE COMÚN Y CIENTÍFICO	LOCALIZACIÓN EXACTA DE LOS ESPECIMENES DENUNCIADOS	PAP (CM)	ALTURA TOTAL (MTS)	ESPECIE RECOMENDADA EN EL MANUAL SI o NO	ESPACIO (marcar con X)		INTERVENCIÓN O DAÑO EVIDENCIADOS	OBSERVACIONES
						PRIVADO	PÚBLICO		

1	Laurel huesito ( <i>Pittosporum undulatum</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: - 74.11831403919496	N/A	2	Si	X		Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo. Marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.
2	Ayer Hoy y Mañana ( <i>Brunfelsia pauciflora</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: - 74.11831403919496	N/A	2	Si	X		Podar radicular sin autorización, actividad previa a traslado sin autorización.	Retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, exposición del sistema radicular al ambiente y corte de raíces.
3	Ayer Hoy y Mañana ( <i>Brunfelsia pauciflora</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: - 74.11831403919496	N/A	2	Si	X		Podar radicular antitécnica sin autorización, actividad previa a traslado sin autorización.	Retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, exposición del sistema radicular al ambiente y corte de raíces.
4	Urapán ( <i>Fraxinus chinensis</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: - 74.11831403919496	N/A	2	No	X		Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	Retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo. Marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.

5	Poinsetia ( <i>Euphorbia pulcherrima</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656374440947397 y longitud: - 74.11838392565056	N/A	4	Si	X		Podar antitécnica sin autorización.	Retiro de ramas bajas superando el 30% de la copa del individuo.
6	Holly liso ( <i>Cotoneaster pannosus</i> )	KR 70 22 75 4.656374440947397 y longitud: - 74.11838392565056	N/A	2	Si	X		Podar antitécnica sin autorización. Descope, Tala.	Retiro de ramas bajas superando el 60% de la copa del individuo. No se identificó tocón o fuste residual.
7	Dracaena ( <i>Dracaena spp</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.655562259953755 y longitud - 74.11890121847071	N/A	2	Si	X		Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	Retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo expuesto sin autorización. Marchitamiento parcial inducido por el retiro del sustrato.
8	Ligusto japonés ( <i>Ligustrum japonicum</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.655562259953755 y	N/A	1	Si	X		Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	Retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del

		longitud - 74.11890121947071						emplazamiento del individuo expuesto sin autorización. Marchitamiento parcial inducido por el retiro del sustrato.
9	Ligusto japonés ( <i>Ligustrum japonicum</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.655562259953755 y longitud - 74.11890121947071	N/A	1	Si	X	Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	Retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo expuesto sin autorización. Marchitamiento parcial inducido por el retiro del sustrato.
10	Ligusto japonés ( <i>Hibiscus spp</i> )	KR 70 22 75 coordenadas latitud: 4.656134358655041 y longitud - 74.11910059701057	N/A	3	Si	X	Tala (Retiro del individuo a raíz desnuda)	Retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo expuesto sin autorización. Marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.

(...)

#### CONCEPTO TÉCNICO

En atención al radicado de la referencia, mediante el cual se manifiesta "... Por medio de la presente, me dirijo a ustedes con el fin de solicitar una visita urgente, para revisar la poda de unos árboles dentro del conjunto Residencial Manzana C De La Urb. Carlos Lleras Restrepo P.H, ubicado en la CR 70 # 22-75. Estos árboles representan un riesgo inminente de caída, lo que podría representar un peligro para la integridad de los residentes y sus bienes. Por lo tanto, solicito de manera formal: 1. Realizar una visita técnica urgente para evaluar el estado de los árboles en riesgo de caída de hojas dentro de las canales, ramas fuertes que se evidencia levantamiento de tapas y de la estructura del conjunto residencial. 2. Determinar las medidas necesarias para garantizar la seguridad de los residentes y de la copropiedad 3. Proporcionar un informe detallado con los resultados de la evaluación y las acciones a tomar....", se realizó la visita al Conjunto Residencial Manzana C, de la Urbanización Carlos Lleras Restrepo el dia 31 de mayo del 2024 en la dirección Carrera 70 No. 22-75 y se verificó la situación reportada.

Durante el desarrollo de la visita En primer lugar se realizó recorrido al predio donde se evidenció que la administración del conjunto residencial se encontró (sic) haciendo unas adecuaciones de endurecimiento de zonas verdes de la copropiedad justificados en afectaciones por filtración de humedad de las zonas verdes a los sótanos y/o parqueaderos de la copropiedad, ya que la copropiedad cuenta con unas zonas verdes a desnivel en la cuales se encuentran varios tipos de coberturas vegetales con árboles, arbustos y jardinería, y en el nivel inferior se encuentran parqueaderos.

Durante el desarrollo de la visita se evidenciaron las siguientes situaciones relacionadas a la ejecución de las actividades de adecuación y de mantenimientos de zonas verdes:

1. Afectación a individuo de Laurel huesito (*Pittosporum undulatum*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: -74.11831403919496, se verificó la ejecución de tala (retiro del individuo a raíz desnuda), retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.
2. Afectación a individuo de Ayer, Hoy y Mañana (*Brunfelsia pauciflora*) ubicado en las coordenadas latitud: 4,656789850707137 y longitud: -74.11831403919496 se verificó la ejecución de poda radicular sin autorización, actividad previa a traslado sin autorización, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, exposición del sistema radicular al ambiente y corte de raíces.
3. Afectación a individuo de Ayer, Hoy y Mañana (*Brunfelsia pauciflora*) ubicado en las coordenadas latitud: 4,656789850707137 y longitud: -74.11831403919496 se verificó la ejecución de poda radicular sin autorización, actividad previa a traslado sin autorización, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, exposición del sistema radicular al ambiente y corte de raíces.
4. Afectación a individuo de Urapan (*Fraxinus chinensis*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.656789850707137 y longitud: -74.11831403919496 se verificó la ejecución de tala (retiro del Individuo a raíz desnuda), retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.
5. Afectación a individuo de Poinsettia (*Euphorbia pulcherrima*) ubicado en las coordenadas latitud: 4,655374440947397 y longitud: -74.11838392565056 se verificó la ejecución de poda antitécnica sin autorización, retiro de ramas bajas superando el 30% de la copa del individuo.
6. Afectación a individuo de Holly liso (*Cotoneaster pannosus*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.656374440947397 y longitud: -74,11838392565056 se verificó la ejecución de poda antitécnica sin autorización, descope, retiro de ramas bajas superando el 60% de la copa del individua, no se identificó tocón a fuste residual.
7. Afectación a individuo de Dracaena (*Dracaena spp*) ubicado en las coordenadas latitud: 4,655562259953755 y longitud-74.11890121947071 se verificó la ejecución de tala retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo, marchitamiento parcial Inducido por el retiro del sustrato.
8. Afectación a Individuo de Ligastro japonés (*Ligustrum japonicum*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.655562259953755 y longitud -74.11890121947071 se verificó la ejecución de tala (retiro del individuo a raíz desnuda), retiro de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del Individuo, marchitamiento parcial inducido por el retiro del sustrato.
9. Afectación a Individuo de Ligastro ponés (*Ligustrum japonicum*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.655562259953755 y longitud-74.11890121947071 se verificó la ejecución de tala retiro de individuo con sistema radicular expuesto, marchitamiento parcial inducido por el retiro del sustrato.
10. Afectación a individuo de hibisco (*Hibiscus rosa-sinensis*) ubicado en las coordenadas latitud: 4.656134358655041 y longitud -74,11910059701057 tala (retiro del individuo a raíz desnuda), retiro

*de individuo con sistema radicular expuesto, retiro del sustrato del emplazamiento del individuo. marchitamiento inducido por el retiro del sustrato.*

*Durante la visita técnica se consultó a la administración sobre los permisos para la ejecución de las intervenciones evidenciadas on campo a lo cual el representante de consejo de copropietarios que atiende la visita informa que no cuentan con permiso. Se realizó consulta en los registros de la entidad donde se verificó que las intervenciones ejecutadas no cuentan con permisos expedidos por la autoridad ambiental Secretaría Distrital de Ambiente para la ejecución de las intervenciones evidenciadas durante la visita de campo.*

*Dadas las condiciones encontradas durante la visita técnica, de acuerdo con las definiciones contempladas en el Decreto Distrital 383 de 2018 y teniendo en cuenta los literales b, c, hel(...) b. Tala, bloqueo y traslado del arbolado urbano sin of permiso o autorización otorgados por la Secretaría Distrital de Ambiente; c. Deterioro del arbolado urbano o provocación de la muerte lenta y progresiva de individuos vegetales, con prácticas lesivas tales como anillamiento, descope, podas antitécnicas, envenenamiento, colocación de elementos extraños en los árboles que causen punciones o estrangulamientos, entre otras, h. Deteriorar o destruir los elementos vegetales que constituyen el área de jardín, zona verde o de arborización urbana; 1. Endurecimiento o deterioro de las zonas verdes sin los permisos o autorizaciones respectivas. (...), se generó el concepto técnico contravencional proceso número 6303708, para que se dé inicio al proceso sancionatorio correspondiente, siendo el presunto infractor Conjunto Residencial Carlos Lleras Restrepo Manzana C, identificado con el NIT: 830012990, Dirección: Carrera 70 No. 22 75, Bogotá D.C. Cundinamarca., Teléfonos: 313 432 0196, Correo electrónico: carlosllerasmanzanac@gmail.com. Este proceso sancionatorio se aplicará de acuerdo con lo establecido en el Decreto Distrital 531 de 2010 y en El Régimen Sancionatorio Ambiental de la Ley 1333 de 2009.(...)"*

### III. CONSIDERACIONES JURÍDICAS

#### De los Fundamentos Constitucionales y legales

Que de acuerdo con lo establecido en el artículo 8° de la Constitución Política de Colombia es obligación, a cargo del Estado colombiano y de los particulares, proteger las riquezas culturales y naturales de la Nación.

Que el régimen sancionador, encuentra fundamento constitucional en el artículo 29 de la Constitución Política, que dispone la aplicación a toda clase de actuaciones administrativas, del debido proceso, en virtud del cual, “*Nadie podrá ser juzgado sino conforme a leyes preexistentes al acto que se le imputa, ante juez o tribunal competente y con observancia de la plenitud de las formas propias de cada juicio*”, y el desarrollo de la función administrativa conforme a los principios de igualdad, moralidad, eficacia, economía, celeridad, imparcialidad y publicidad.

Que, por su parte, el artículo 79 de la Carta Política consagra el derecho de las personas a gozar de un ambiente sano y el deber del Estado de proteger la diversidad y la integridad del ambiente, conservar las áreas de especial importancia ecológica y fomentar la educación para el logro de estos fines.

Que, a su vez, el artículo 80 de la misma Carta establece que el Estado planificará el manejo y aprovechamiento de los recursos naturales renovables, para garantizar su desarrollo sostenible, así como su conservación, restauración o sustitución. También ordena que el Estado colombiano deberá prevenir y controlar los factores de deterioro ambiental, imponer las sanciones legales a que haya lugar y exigir la reparación de los daños causados.

Que de conformidad con lo dispuesto en el artículo 1° del Decreto-Ley 2811 de 1974 - Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente; la preservación y el manejo de los recursos naturales renovables son de utilidad pública e interés social.

**Del procedimiento – Ley 1333 de 2009<sup>1</sup> modificada por la Ley 2387 de 2024 y demás disposiciones**

Que el procedimiento sancionatorio ambiental en Colombia se encuentra regulado en la Ley 1333 del 21 de julio de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2011.

Que, el artículo 1° de la citada Ley, establece:

*“Titularidad de la potestad sancionatoria en materia ambiental. El Estado es el titular de la potestad sancionatoria en materia ambiental y lo ejerce sin perjuicio de las competencias legales de otras autoridades a través del Ministerio de Ambiente y Desarrollo sostenible, la Autoridad Nacional de Licencias Ambientales, las Corporaciones Autónomas Regionales, las de Desarrollo Sostenible, las Unidades Ambientales de los grandes centros urbanos a que se refiere el artículo 55 y 66 de la Ley 99 de 1993, los establecimientos públicos ambientales a que se refiere el artículo 13 de la Ley 768 de 2002 y Parques Nacionales Naturales de Colombia, de conformidad con las competencias establecidas por la ley y los reglamentos.”*

**PARÁGRAFO.** En materia ambiental, se presume la culpa o el dolo del infractor, lo cual dará lugar a las medidas preventivas y sancionatorias. El infractor será sancionado definitivamente si no desvirtúa, en los términos establecidos en la presente Ley, la presunción de culpa o dolo para lo cual tendrá la carga de la prueba y podrá utilizar todos los medios probatorios legales.”

Que la Ley 1333 de 2009 modificada por la Ley 2387 de 2024, señala en su artículo 3°, que son aplicables al procedimiento sancionatorio ambiental, los principios constitucionales y legales que rigen las actuaciones administrativas, y los principios ambientales prescritos en el artículo 9 del Código de Recursos Naturales Renovables Decreto Ley 2811 de 1974, 1 de la Ley 99 de 1993, la Ley 165 de 1994, la Ley 388 de 1997 y los demás principios contenidos en las disposiciones ambientales vigentes en que las sustituyan o modifiquen.

Que a su vez, el artículo 5° ibidem, establece que se considera infracción en materia ambiental toda acción u omisión que constituya violación a las disposiciones ambientales vigentes y a las contenidas en los actos administrativos emanados de la autoridad ambiental competente; de igual manera, constituye infracción ambiental la comisión de daño al medio ambiente.

---

<sup>1</sup> Por la cual se establece el procedimiento sancionatorio ambiental y se dictan otras disposiciones.

Que, a su vez los artículos 18, 18 A, 19 y 20 de la norma ibidem establecen:

**"Artículo 18. Iniciación del procedimiento sancionatorio.** El procedimiento sancionatorio se adelantará de oficio, a petición de parte o como consecuencia de haberse impuesto una medida preventiva mediante acto administrativo motivado, que se notificará personalmente conforme a lo dispuesto en el Código Contencioso Administrativo, el cual dispondrá el inicio del procedimiento sancionatorio para verificar los hechos u omisiones constitutivas de infracción a las normas ambientales. En casos de flagrancia o confesión se procederá a recibir descargos.

**ARTÍCULO 18A. Suspensión y Terminación Anticipada del Procedimiento Sancionatorio Ambiental por Corrección y/o Compensación Ambiental.** La autoridad ambiental competente, desde la iniciación del procedimiento sancionatorio cuando sea el caso y hasta antes de emitir la decisión que define la responsabilidad del presunto infractor, podrá, a petición del presunto infractor, suspender el ejercicio de la potestad sancionatoria ambiental, si éste presenta propuesta de medidas técnicamente soportadas y viables para corregir y/o compensar la afectación o daño ambiental ocasionado, las cuales deberán ejecutarse directamente por el presunto infractor.

Para lo anterior, una vez declarada la suspensión del procedimiento sancionatorio ambiental, el presunto infractor deberá presentar dentro de los siguientes cinco (5) días hábiles ante la autoridad ambiental competente, una garantía de cumplimiento que ampare el cumplimiento de las obligaciones y los costos de las medidas descritas en el presente artículo, la cual deberá estar constituida a favor de la autoridad ambiental competente.

La suspensión será máxima de dos (2) años y se podrá prorrogar hasta por la mitad del tiempo establecido inicialmente considerando que técnicamente sea necesario para la evaluación, implementación y verificación de las medidas. Durante la suspensión no correrá el término de la caducidad prevista en el artículo 10 de la presente ley ni el término al que se refiere el parágrafo del artículo 17 de la presente ley.

Culminada la implementación de las medidas, si la autoridad ambiental ha verificado mediante seguimiento y control ambiental que se corrigieron y/o compensaron las afectaciones o daños ambientales causados con la infracción investigada, declarará la terminación anticipada del procedimiento sancionatorio ambiental y ordenará la inscripción de dicha decisión en los registros que disponga la autoridad ambiental, con la advertencia de no ser un antecedente.

La autoridad ambiental competente podrá cobrarle al presunto infractor los costos en que incurrió en el desarrollo del procedimiento ambiental sancionatorio y los del servicio de evaluación y de control y seguimiento ambiental de las medidas a que se refiere el presente artículo.

**PARÁGRAFO 1.** Presentada la propuesta por el presunto infractor, la autoridad ambiental tendrá un plazo de un (1) mes contado a partir de su radicación, para evaluarla. Si la autoridad ambiental requiere información adicional, así lo ordenará para que esta se allegue en un término no superior al establecido en el artículo 7 de la Ley 1437 de 2011 o la norma que la modifique o sustituya. Contra la decisión que niegue la suspensión y terminación anticipada del procedimiento sancionatorio previsto en este artículo procede el recurso de reposición el cual será decidido en un plazo de diez (10) días.

**PARÁGRAFO 2.** *En caso de incumplimiento por el presunto infractor de las medidas aprobadas por la autoridad ambiental competente durante la evaluación, control y seguimiento ambiental, se levantará la suspensión del procedimiento sancionatorio.*

**PARÁGRAFO 3.** *El Registro Único de Infractores Ambientales - RUIA de que trata el artículo 57 de la presente ley, tendrá un apéndice especial en el que se inscribirán las decisiones que declaran la terminación del procedimiento sancionatorio ambiental de que trata el presente artículo en un término de 12 meses a partir de la vigencia de la presente Ley.*

**PARÁGRAFO 4.** *El beneficio de suspensión y terminación del procedimiento no podrá aplicarse a presuntos infractores que hayan accedido al mismo dentro de los cinco (5) años anteriores contados desde la firmeza del acto administrativo que declare la terminación del procedimiento, de acuerdo con la información obrante en el apéndice: especial al que hace referencia el parágrafo 3 de este artículo. (Adicionado por el artículo 10 de la ley 2387 de 2024)*

**Artículo 19. Notificaciones.** *En las actuaciones sancionatorias ambientales las notificaciones se surtirán en los términos del Código Contencioso Administrativo”.*

Que de igual manera, la multicitada Ley 1333 de 2009, en su artículo 20 establece:

**“ARTÍCULO 20. Intervenciones.** *Iniciado el procedimiento sancionatorio, cualquier persona natural o jurídica podrá intervenir para aportar pruebas o auxiliar al funcionario competente cuando sea procedente en los términos de los artículos 69 y 70 de la Ley 99 de 1993. Se contará con el apoyo de las autoridades de policía y de las entidades que ejerzan funciones de control y vigilancia ambiental, así como con las entidades de investigación del SINA”.*

**PARÁGRAFO 1.** *En el caso de pruebas técnicas especializadas, conceptos o modelaciones, las autoridades podrán solicitar el apoyo a universidades públicas o privadas, o expertos científicos y técnicos sin que se hubiere realizado convenio, o contrato específico para ello.*

*En el marco de la autonomía universitaria, esta decidirá las mejores condiciones para su desarrollo, siempre que sea posible.*

**PARÁGRAFO 2.** *Cuando las personas a las que hace referencia este artículo presenten los recursos procedentes en la oportunidad procesal pertinente y cumpliendo los requisitos de ley, la autoridad ambiental competente entenderá que se trata de una, solicitud de intervención y dará trámite al recurso respectivo.*

**PARÁGRAFO 3.** *La información recaudada en las audiencias públicas ambientales de que trata el artículo 72 de la ley 99 de 1993 serán tenidas en cuenta como prueba en el procedimiento sancionatorio ambiental, bajo los criterios de pertinencia, conducción y necesidad.*

*(Modificado por el artículo 24 de la ley 2387 de 2024)”*

Que, de otro lado, el artículo 22º de la citada Ley, dispone que para determinar con certeza los hechos constitutivos de infracción y completar los elementos probatorios, la autoridad ambiental competente podrá realizar todo tipo de diligencias administrativas, tales como visitas técnicas, toma de muestras, exámenes de laboratorio, mediciones, caracterizaciones, etc.

Que, aunado a lo anterior, el artículo 56 de la Ley 1333 de 2009 indica que:

*“(...) Las autoridades que adelanten procesos sancionatorios ambientales deberán comunicar a los Procuradores Judiciales Ambientales y Agrarios los autos de apertura y terminación de los procesos sancionatorios ambientales.”*

Que, en lo atinente a principios, la Ley 1437 de 2011 consagra en su artículo 3, que;

*“(...) todas las autoridades deberán interpretar y aplicar las disposiciones que regulan las actuaciones y procedimientos administrativos a la luz de los principios consagrados en la Constitución Política, en la Parte Primera de este Código y en las leyes especiales.”*

*Las actuaciones administrativas se desarrollarán, especialmente, con arreglo a los principios de debido proceso, igualdad, imparcialidad, buena fe, moralidad, participación, responsabilidad, transparencia, publicidad, coordinación, eficacia, economía y celeridad.(...)”*

Que visto así los marcos normativos que desarrollan la siguiente etapa del proceso sancionatorio ambiental, el presente asunto se resolverá de la siguiente manera;

#### IV. CONSIDERACIONES DE LA SECRETARÍA

Que conforme a lo anterior y de acuerdo con lo indicado en el Informe Técnico No. 01469 del 18 de abril de 2025, esta Secretaría advierte hechos constitutivos de infracción ambiental materializados en presuntos incumplimientos a la normatividad ambiental, por realizar tratamientos silviculturales sin los permisos o autorizaciones respectivas, la cual se señala a continuación así:

**DECRETO 531 DE 2010:** Expedido por la Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. Por el cual se reglamenta la silvicultura urbana, zonas verdes y la jardinería en Bogotá y se definen las responsabilidades de las Entidades Distritales en relación con el tema y se dictan otras disposiciones.

**“Artículo 11º.- Tratamientos y biotipos que requieren permisos o autorizaciones de la Secretaría Distrital de Ambiente.** Requieren autorización previa de la Secretaría Distrital de Ambiente la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo de los individuos del arbolado urbano. No obstante, todos los tratamientos silviculturales deben ser ejecutados de forma técnica, de acuerdo al Manual de Silvicultura Urbana, zonas verdes y jardinería de Bogotá, por personal idóneo y bajo la supervisión de un profesional con experiencia en silvicultura urbana.

**Artículo 12º.- Permisos y/o autorizaciones de tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en propiedad privada.** Cuando se requiera la tala, poda, bloqueo y traslado o manejo en predio de propiedad privada, la solicitud deberá ser presentada por el propietario del predio, o en su defecto por el poseedor o tenedor, éste último deberá contar con la autorización escrita del propietario.

*El interesado deberá aportar las fichas técnicas que la Secretaría Distrital de Ambiente publique en la página web de la entidad. Si la solicitud es por manejo silvicultural o desarrollo de obras de*

*infraestructura, las fichas deben ser elaboradas por un ingeniero forestal, En caso que la solicitud sea por emergencia, la Secretaría Distrital de Ambiente será la encargada de elaborarlas.*

(...)

**Artículo 28°. - Medidas preventivas y sanciones.** La Secretaría Distrital de Ambiente -SDA- hará el seguimiento y control a lo dispuesto en este Decreto, y en caso de incumplimiento impondrá las medidas preventivas y sanciones previstas por el procedimiento sancionatorio ambiental vigente, sin perjuicio de las acciones civiles, penales y policivas a que haya lugar.

**Parágrafo:** La imposición de medidas preventivas y sanciones igualmente serán aplicadas cuando se incurran en las siguientes conductas:

- a. *Inobservancia de las obligaciones establecidas en el presente Decreto.*
- b. *Tala, bloqueo y traslado del arbolado urbano sin el permiso otorgado por la Secretaría Distrital de Ambiente.*
- c. *Deterioro del arbolado urbano o provocación de la muerte lenta y progresiva de individuos vegetales, con prácticas lesivas tales como anillamiento, descope, podas antitécnicas, envenenamiento, colocación de elementos extraños en los árboles que causen punciones ó estrangulamientos, entre otras.(...)"*

Que, dicho lo anterior y de acuerdo con el Informe Técnico No. 01469 del 18 de abril de 2025, la Dirección de Control Ambiental, mediante la Subdirección de Silvicultura, Flora y Fauna Silvestre, de la Secretaría Distrital de Ambiente, identificó el presunto incumplimiento de las disposiciones ambientales, en materia de silvicultura, cómo quiera que se evidenció la tala de un (1) Laurel huesito (*Pittosporum undulatum*), de un (1) Urapan (*Fraxinus chinensis*), de (1) un Dracaena (*Dracaena spp*), de dos (2) Ligusto japonés (*Ligustrum japonicum*) y un (1) hibisco (*Hibiscus rosa-sinensis*), sin permiso de la autoridad ambiental competente y el deterioro de dos individuos de la especie Ayer, Hoy y Mañana (*Brunfelsia pauciflora*) por la poda radicular sin autorización, uno (1) de la especie Poinsettia (*Euphorbia pulcherrima*) y uno (1) de la especie Holly liso (*Cotoneaster pannosus*), por la poda antitécnica.

Que, en virtud de las anteriores consideraciones, y en aplicación a lo dispuesto por el artículo 18 de la Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024, se evidencia la necesidad de verificar si los hechos descritos constituyen infracción a las normas ambientales, razón por la cual se dispone el inicio de procedimiento sancionatorio ambiental en contra del CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA C DE LA URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO-PROPIEDAD HORIZONTAL, Nit 830.012.990-1.

## V. COMPETENCIA DE LA SECRETARÍA DISTRITAL DE AMBIENTE

Que, el literal d) del artículo 5° del Decreto 109 de 2009, modificado por el Decreto 175 de 2009, asigna a esta Secretaría la función de ejercer la autoridad ambiental en el Distrito Capital, en

cumplimiento de las funciones asignadas por el ordenamiento jurídico vigente, a las autoridades competentes en la materia.

Que, de acuerdo con lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 2° de la Resolución 01865 del 6 de julio de 2021, modificada por las Resoluciones 046 del 13 de enero de 2022 y 00689 del 3 de mayo de 2023, proferida por la Secretaría Distrital de Ambiente, por medio de la cual, se delega en el Director de Control Ambiental, entre otras funciones, la de:

*“1. Expedir los actos administrativos de trámite y definitivos relacionados con los procesos sancionatorios de competencia de la Secretaría Distrital de Ambiente.”*

Que, en mérito de lo expuesto, la Dirección de Control Ambiental de la Secretaría Distrital de Ambiente,

#### DISPONE

**ARTÍCULO PRIMERO:** Iniciar procedimiento administrativo sancionatorio de carácter ambiental en los términos del artículo 18 de la Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024, en contra CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA C DE LA URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO- PROPIEDAD HORIZONTAL, Nit 830.012.990-1, con el fin de verificar los hechos u omisiones constitutivas de infracción a las normas ambientales, atendiendo lo establecido en la parte motiva del presente acto administrativo.

**ARTÍCULO SEGUNDO:** Realizar de oficio todo tipo de diligencias y actuaciones administrativas que se estimen necesarias y pertinentes en los términos del artículo 22 de la Ley 1333 de 2009, si hubiere lugar a ello, en orden a determinar con certeza los hechos constitutivos de infracción y complementar los elementos probatorios.

**ARTÍCULO TERCERO:** Notificar el presente acto administrativo al CONJUNTO RESIDENCIAL MANZANA C DE LA URBANIZACIÓN CARLOS LLERAS RESTREPO- PROPIEDAD HORIZONTAL, Nit 830.012.990-1, y/o a su apoderado o autorizado debidamente constituido, enviando citación al correo electrónico [carlosllerasmanzana@gmail.com](mailto:carlosllerasmanzana@gmail.com), de conformidad con lo dispuesto en los artículos 66 y subsiguientes de la Ley 1437 de 2011 - Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

**PARÁGRAFO:** Al momento de la notificación, se hará entrega a la investigada de (copia simple – digital y/o físico) del Informe Técnico No. 01469 del 18 de abril de 2025, fundamento técnico del presente acto administrativo, para su debido conocimiento.

**ARTÍCULO CUARTO:** El expediente SDA-08-2025-1041, estará a disposición del interesado en la oficina de expedientes de esta Secretaría de conformidad con lo preceptuado en el inciso 4 del artículo 36 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

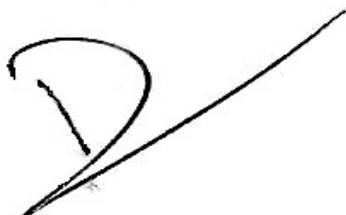
**ARTÍCULO QUINTO:** Comunicar esta decisión a la Procuraduría Delegada para Asuntos Ambientales Minero Energéticos y Agrarios, conforme lo dispone el artículo 56 de la Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024.

**ARTÍCULO SEXTO:** Publicar el contenido del presente acto administrativo en el Boletín Legal Ambiental, en cumplimiento del artículo 29 de la Ley 1333 de 2009, modificada por la Ley 2387 de 2024, en concordancia con el artículo 71 de la Ley 99 de 1993.

**ARTÍCULO SÉPTIMO:** Contra el presente acto administrativo no procede recurso alguno, de conformidad con lo establecido en el artículo 75 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo, Ley 1437 de 2011.

**NOTIFÍQUESE, COMUNÍQUESE, PUBLÍQUESE Y CÚMPLASE**

**Dado en Bogotá D.C., a los 16 días del mes de octubre del año 2025**



**DANIEL RICARDO PAEZ DELGADO  
DIRECCIÓN DE CONTROL AMBIENTAL**

**Elaboró:**

ALBERTO MORA HERNÁNDEZ	CPS:	SDA-CPS-20251187	FECHA EJECUCIÓN:	18/09/2025
------------------------	------	------------------	------------------	------------

**Revisó:**

JUAN MANUEL SANABRIA TOLOSA	CPS:	SDA-CPS-20251014	FECHA EJECUCIÓN:	21/09/2025
-----------------------------	------	------------------	------------------	------------

**Aprobó:**

DANIEL RICARDO PAEZ DELGADO	CPS:	FUNCIONARIO	FECHA EJECUCIÓN:	16/10/2025
-----------------------------	------	-------------	------------------	------------